



**Līgums**  
**saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9. panta kārtībā rīkoto**  
**iepirkumu „Būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība LSPA vajadzībām II kārtā - SP”, iepirkuma**  
**identifikācijas Nr. LSPA 2017/4**

12/2018

Pasūtītāja Līguma numurs

Izpildītāja Līguma numurs

**par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību LSPA**

Rīgā

2018.gada 12.februārī

**LATVIJAS SPORTA PEDAGOĢIJAS AKADEMIJA**, reģistrācijas Nr. **90000055243**, turpmāk -Pasūtītājs, rektora **JĀŅA ŽĪDENA** personā, kurš rīkojas saskaņā ar satversmi, no vienas puses, un

**SIA "CERKAZI-G"**, reģistrācijas Nr. **43603063747**, turpmāk -Izpildītājs, **JĀŅA GRAUDUĻA** personā, kurš rīkojas uz **PROKŪRAS** pamata, no otras puses,

kā arī abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk - „Puses” vai „Puse”, savstarpējie vienojoties, bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz iepirkuma „**Būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība LSPA vajadzībām II kārtā - SP**”, identifikācijas Nr. LSPA 2017/4, iesniegto Izpildītāja piedāvājumu un Pasūtītāja iepirkuma komisijas lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, noslēdz šādu līgumu, turpmāk -Līgums:

**1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas izstrādāt Pasūtītājam tehnisko būvprojektu, turpmāk – Projekts, un saskaņot to **RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDĒ**, kā arī veikt Projekta autoruzraudzību, turpmāk – Autoruzraudzība, turpmāk viss kopā - Darbs, saskaņā ar šī Līguma un tā pielikumu nosacījumiem.
- 1.2. Projektējama objekta adrese: **BRĪVĪBAS GATVE 333, RĪGA, LV- 1006**, turpmāk – Objekts.

**2. DARBA IZPILDES TERMIŅI**

- 2.1. Darbu izpildes priekšnoteikums ir ar Pasūtītāju iepriekš saskaņotas būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas polises (kopijas) iesniegšana Pasūtītājam, ko Izpildītājs iesniedz 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas, kā arī Izpildītājam nepieciešamās dokumentācijas saņemšana darba sākšanai no Pasūtītāja, par ko Puses sastāda aktu.
- 2.2. Projekta izstrādes un nodošanas termiņš Pasūtītājam, ieskaitot visus nepieciešamos skaņojumus, tajā skaitā Pasūtītāja un **RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDĒ** būvvaldes atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, ir **16 kalendārās nedēļas**, skaitot no 2.1.punktā noteiktā termiņa.
- 2.3. Detalizētāk projektēšanas izpildes termiņi ir šādi:
  - 2.3.1. Izpildītājs izstrādā un iesniedz Pasūtītājam (vai ja attiecināms, Pasūtītāja izvēlētam būvprojekta ekspertīzes veicējam) būvprojektu **15 kalendāro nedēļu** laikā no Darba sākuma.
  - 2.3.2. Izpildītājs izstrādā un iesniedz Pasūtītājam koriģētu būvprojektu (pēc ekspertīzes norādījumiem (ja attiecināms)) **NEATTIECAS kalendāro nedēļu** laikā no Darba sākuma.
  - 2.3.3. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Rīgas pilsētas būvvaldē apstiprinātu būvprojektu **16 kalendāro nedēļu** laikā no Darba sākuma.
- 2.4. Autoruzraudzību Projekta realizācijas laikā Izpildītājs nodrošina visu būvniecības laiku, līdz būvdarbu objekta nodošanai ekspluatācijā.

**3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

- 3.1. Par kvalitatīvu šajā Līgumā noteikto darbu izpildi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līguma summu **EUR 50457,00** (piecdesmit tūkstoši četri simti piecdesmit septiņi eiro un nulle centi) apmērā, tai skaitā PVN **EUR 8757,00** (**astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit septiņi eiro un nulle centi**), kas sastāv no:
  - 3.1.1. Projekta izstrādes un saskaņošanas Būvvaldē izmaksām, par kopējo summu **EUR 43197,00** (četrdesmit trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi eiro un nulle centi) apmērā, tai skaitā **EUR 7497,00** (septiņi tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi eiro un nulle centi);
  - 3.1.2. Autoruzraudzības izmaksām, par kopējo summu **EUR 7260,00** (septiņi tūkstoši divi simti sešdesmit eiro un nulle centi) apmērā, tai skaitā PVN **EUR 1260,00** (viens tūkstotis divi simti sešdesmit eiro un nulle centi).

- 3.1.3. Pasūtītājs veic avansa maksājumu 30% apmērā no 3.1.1. punktā noteiktās summas 10 dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas un rēķina saņemšanas.
- 3.2. Līguma summā ietilpst visas ar Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas personāla izmaksas un autoratlīdzība, kā arī visas ar Līgumā noteikto prasību izpildi netieši saistītās izmaksas (dokumentācijas drukāšanas, transporta pakalpojumi u.c. maksājumi, kas nepieciešami Līguma pilnīgai un kvalitatīvai izpildei).
- 3.3. Samaksu par **RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDĒ** saskaņotā Projekta izstrādi Pasūtītājs veic 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc Projekta izstrādes darba pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 3.4. Samaksu par autoruzraudzību būvdarbu izpildes laikā Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīgā Objekta būvdarbu pabeigšanas, to nodošanas ekspluatācijā, autoruzraudzības darbu pieņemšanas –nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 3.5. Pasūtītājs veic samaksu ar pārskaitījumu uz Izpildītāja Līgumā norādīto bankas kontu.
- 3.6. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu, ko apliecina attiecīgs maksājuma uzdevums.

#### 4. PROJEKTA IZSTRĀDE

- 4.1. Izpildītājs izstrādā un saskaņo Projektu **RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDĒ** atbilstoši Būvniecības likumam, Latvijas Republikas (LR) Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Projekta izstrādi, kā arī Līguma un tā pielikumu noteikumiem.
- 4.2. Ja Pasūtītājs pats vai arī Izpildītājs kā lietpratējs Darba izpildē konstatē, ka Līgumā vai tā pielikumos definētais darba apjoms tiešā veidā nenosaka kādas darbības veikšanu no Izpildītāja Puses, taču šāda darbība pēc būtības būtu veicama un sagaidāma Darba ietvaros, lai nodrošinātu šajā Līgumā noteikto Darbu kvalitatīvu un normatīvajiem aktiem atbilstošu izpildi, Izpildītājs veic attiecīgās darbības, nesāņemot par to papildu atlīdzību no Pasūtītāja. Tomēr Izpildītājs nav tiesīgs veikt šādas darbības bez iepriekšēja saskaņojuma ar Pasūtītāju.
- 4.3. Izpildītājs nekavējoties brīdina Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un var ietekmēt vai ietekmē Projekta izstrādi un/vai kavē Darbu pabeigšanu noteiktajā termiņā, un saskaņo ar Pasūtītāju tālāko rīcību.
- 4.4. Izpildītājam, veicot Projekta izstrādi un saskaņošanu būvvaldē, jāņem vērā Līgumā noteiktus termiņus.
- 4.5. Pirms Projekta iesniegšanas saskaņošanai būvvaldē Izpildītājs ar sagatavoto Projektu iepazīstina Pasūtītāju. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt Izpildītājam sniegt precizējumus vai korekcijas, nepārsniedzot Līguma ietvarus. Ja sagatavotais Projekts formāli atbilst Līguma un normatīvo aktu definētajiem ietvariem, tomēr Pasūtītāju neapmierina atsevišķi risinājumi vai citi aspekti, Pasūtītājs ir tiesīgs ne vairāk kā trīs reizes noteikt Izpildītājam Projekta koriģēšanu. Šādā gadījumā, ja tiek pārsniegti izpildes termiņi, proporcionāli izmaiņu izpildes termiņam ar vienošanos pagarināms Līgumā noteiktais izpildes grafiks. Savukārt, ja korekcijas veicamas sakarā ar kādām Projekta neatbilstībām, Izpildītājs par tām uzņemas atbildību.
- 4.6. Būvvaldē saskaņots Projekts ir jāiesniedz Pasūtītājam 4 (četros) eksemplāros papīra izdrukā, 1 (viens) papīra formātā identisks eksemplārs CD formātā (pdf un dwg). Nepieciešamības gadījumā, Pasūtītājs patur tiesības pieprasīt Izpildītājam papildus Projekta eksemplārus.
- 4.7. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā izskata Projektu un, ja tas atbilst Līguma un tā pielikumu noteikumiem, Pasūtītājs paraksta Projekta pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 4.8. Ja Pasūtītājs konstatē kaut kādas neatbilstības Līguma un tā pielikumu noteikumiem, tad Pasūtītājs rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Projektu un sastāda aktu, kurā tiek norādītas novēršamās nepilnības un to novēršanas termiņi. Pēc nepilnību novēršanas, Projekta pieņemšanas – nodošanas procedūra tiek veikta atkārtoti.
- 4.9. Projekts pāriet Pasūtītāja īpašumā ar brīdi, kad Pušu pilnvarotās personas ir parakstījušas Projekta pieņemšanas - nodošanas aktu, kas ir pamats rēķina izrakstīšanai un norēķinu veikšanai.
- 4.10. Ja Līguma darbības laikā tiek konstatēti līdz galam neizpildīti darbi vai Projekta defekti un/vai nepilnības, neatbilstība LR spēkā esošiem būvnoteikumiem un būvnormatīviem, tad par konstatētajiem Projekta defektiem un/vai nepilnībām un/vai neizpildītajiem darbiem sagatavojams akts, kuru paraksta Pušu pilnvarotās personas un kurā tiek norādīts neizpildīto darbu pabeigšanas un/vai Projekta defektu un/vai nepilnību novēršanas termiņš, kurš nedrīkst būt ilgāks par 15 (piecpadsmit) kalendārajām dienām, skaitot no dienas, kad Pasūtītāja pilnvarotās personas ir parakstījušas šajā apakšpunktā noteikto aktu. Izpildītājam šajā apakšpunktā noteiktajā aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem līdz galam jāizpilda savas vainas dēļ nepadarītie darbi un/vai jānovērš Projekta defekti un/vai nepilnības, kā arī jāatlīdzina Pasūtītājam zaudējumi un/vai papildus izdevumi, kas tam rodas saistībā ar Projekta realizāciju, vai kas veidojas dēļ tā, ka Projekta izstrādes darbā Izpildītājs ir pieļāvis kļūdas un/vai neatbilstības Līguma un tā pielikumu nosacījumiem.
- 4.11. Līgumā paredzēto darbu izpildes tehniskās koordinācijas nodrošināšanai puses nozīmē šādās kontaktpersonas:
  - 4.11.1. No Izpildītāja Puses – **JĀNIS GRAUDULIS**, +371 26133433, [janis@aspectus.lv](mailto:janis@aspectus.lv)

## 5. AUTORUZRAUDZĪBA

- 5.1. Autoruzraudzības mērķis ir nodrošināt Projekta autora tiesības īstenot Projekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā Projekta, kā arī saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 5.2. Izpildītājs veic būvdarbu autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam Projektam, Būvniecības likumam, LR Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz autoruzraudzību, kā arī Līguma un tā pielikumu noteikumiem.
- 5.3. Izpildītājs apseko būvobjektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ieraksta autoruzraudzības žurnālā.
- 5.4. Izpildītājs būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbauda objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Projektam un normatīvo aktu prasībām, nepieļaujot neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji Projektā paredzētajiem.
- 5.5. Izpildītāja dotie norādījumi ir saistoši Pasūtītājam un būvuzņēmējam no brīža, kad tie ir ierakstīti autoruzraudzības žurnālā.
- 5.6. Izpildītājs ierodas objektā ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas.
- 5.7. Izpildītājs (**visi sertificētie speciālisti**) piedalās būvniecībā iesaistīto darba grupu sanāsmēs (**ne retāk kā reizi nedēļā**).
- 5.8. Izpildītājs nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Projekta vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības.
- 5.9. Izpildītājs nekavējoties informē Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kuri var ietekmēt būvniecības procesu, un sniedz priekšlikumus iespējamajiem risinājumiem.
- 5.10. Izpildītājs katru mēnesi 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Pasūtītājam akceptēšanai atskaiti par iepriekšējā mēnesī veikto autoruzraudzību.
- 5.11. Pasūtītāja pilnvarotās personas 5 (piecu) darba dienu laikā izskata Izpildītāja iesniegto atskaiti par iepriekšējā mēnesī veikto autoruzraudzību un, ja pārbaudes rezultāti ir pozitīvi, informējot par to Izpildītāja pilnvaroto personu, akceptē iesniegto atskaiti, kas ir pamats rēķina izrakstīšanai un norēķinu veikšanai. Ja Pasūtītāja pilnvarotās personas neakceptē Izpildītāja iesniegto atskaiti, par to elektroniski tiek informēta Izpildītāja pilnvarotā persona, un Pušu pilnvarotās personas vienojas par korekcijām attiecīgajā atskaitē.
- 5.12. Izpildītājs neveic autoruzraudzību un attiecīgi neiesniedz arī ikmēneša atskaites būvdarbu izpildes pārtraukumos.
- 5.13. Izpildītājs piedalās komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā.
- 5.14. Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā Izpildītājs autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes dokumentāciju nodod Pasūtītājam glabāšanai.
- 5.15. Līguma izpildi no Izpildītāja puses apliecina parakstīts autoruzraudzības pieņemšanas-nodošanas akts. Izpildītājs pēc pilnīgas visu Līgumā noteikto saistību izpildes iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai autoruzraudzības pieņemšanas-nodošanas aktu. Pasūtītāja pilnvarotās personas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc autoruzraudzības pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus.
- 5.16. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie nav izpildīti vai ir izpildīti nepienācīgi un neatbilst Līguma noteikumiem, vai ja nav aizpildīts vai ir nepienācīgi vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu.
- 5.17. Ja tiek konstatēts, ka darbi nav pabeigti un/vai to izpilde neatbilst Līguma noteikumiem, vai ja nav aizpildīts vai ir nepienācīgi vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls, par to tiek sastādīts akts. Izpildītājam Pušu pilnvaroto personu saskaņotajā aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda nepadarītie darbi, jānovērš trūkumi un atkārtoti jāveic autoruzraudzības pieņemšanas – nodošanas procedūra.
- 5.18. Autoruzraudzību veic atbilstošie nozares sertificētie speciālisti, kuri ir bijuši norādīti iesniedzot iepirkuma piedāvājumu

## 6. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 6.1. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Izpildītāja būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas polisi/es kopiju/as, kas atbilst Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
- 6.2. Izpildītājs nodrošina, ka Līguma izpildē piedalīsies tikai **Līguma pielikumā Nr.1** norādītie speciālisti un apakšuzņēmēji, ja tādi ir. Nepieciešamības gadījumā Izpildītājs ir tiesīgs nomainīt **Līguma pielikumā Nr.1** norādītos speciālistus un apakšuzņēmējus, ja tādi ir, ar citiem, to rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju. Pasūtītājs piekrīt vai nepiekrīt konkrētajai nomainībai atbilstoši Līguma 7.3. apakšpunktam. Ja Pasūtītājs piekrīt speciālistu vai apakšuzņēmēju nomainībai, Puses veic grozījumus attiecīgajā Līguma pielikumā.
- 6.3. Izpildītājs apņemas no savas puses darīt visu iespējamo un nepieciešamo, lai Līguma ietvaros veiktie darbi tiktu izpildīti savlaicīgi, labā ticībā un visaugstākajā kvalitātē.

## 7. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 7.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar visu Pasūtītāja rīcībā esošo informāciju un dokumentāciju, kas nepieciešama Līgumā minēto Darbu veikšanai.
- 7.2. Pasūtītājs nodrošina Izpildītājam brīvu pieeju būvobjektam visā Līguma darbības laikā.
- 7.3. Ja Izpildītājam nepieciešams nomainīt kādu no **Līguma pielikumā Nr.1** minētajiem speciālistiem, Pasūtītājs pirms piekrišanas izteikšanas piedāvātajai speciālistu maiņai pārliecinās, vai iesaistāmā speciālista kvalifikācija un vadītājiem arī pieredze ir līdzvērtīga **Līguma pielikumā Nr.1** konkrētajam speciālistam norādītajai kvalifikācijai un vadītājiem noteiktajai pieredzei un, ja tas šīm prasībām neatbilst, piedāvātajai speciālistu maiņai nepiekrīt. Izpildītāja pienākums un atbildība ir gādāt par atbilstoša speciālista piesaistīšanu.
- 7.4. Pasūtītājs ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas iepriekš rakstiski informē Izpildītāju par Projekta izstrādes izpildes pārtraukumiem, to iemesliem un paredzamo ilgumu. Šajā gadījumā autoruzraudzība tiek pārtraukta, un Pusēm ir tiesības vienoties par citu autoruzraudzības samaksas kārtību.
- 7.5. Pasūtītājs pieņem Izpildītāja kvalitatīvi veiktos Līgumā minētos Darbus un norēķinās par tiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 7.6. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas Izpildītājam par Projekta dokumentāciju, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Projektēšanas uzdevumam, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem vai satur kļūdainus risinājumus. Pasūtītājs ir tiesīgs celt iebildumus par risinājumiem, ja to ekonomiskums būves ekspluatācijā, racionalitāte vai savstarpēja savietojamība ir apšaubāma.
- 7.7. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas Izpildītājam par autoruzraudzību, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Līguma noteikumiem vai Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.8. Pasūtītājam ir tiesības rakstveidā un motivēti pieprasīt Līguma izpildē iesaistīto darbinieku nomainīšanu, ja Pasūtītāju neapmierina **Līguma pielikumā Nr.1** norādīto speciālistu darba produktivitāte, darba kvalitāte vai citi apstākļi.

## 8. PUŠU ATBILDĪBA

- 8.1. Pusēm ir pienākums atlīdzināt otram Pusei nodarītos tiešos zaudējumus, ja tādi ir radušies darbības vai bezdarbības rezultātā un ir konstatēti un dokumentāli pamatoti pierādīta zaudējumu nodarītāja vaina, zaudējumu esamības fakts un zaudējumu apmērs, kā arī cēloniskais sakars starp prettiesisko rīcību un nodarītajiem zaudējumiem.
- 8.2. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas cēloniski izriet no Izpildītāja darbības vai bezdarbības.
- 8.3. Izpildītājs nav atbildīgs par Projekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no Projekta.
- 8.4. Ja Izpildītājs Līgumā noteikto darbu izpildei piesaista apakšuzņēmējus, tad Izpildītājs ir atbildīgs par piesaistīto apakšuzņēmēju saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.
- 8.5. Ja Izpildītājs kavē noteiktos Darbu izpildes termiņus vai starptermiņus, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,3% (trīs desmitdaļas) apmērā no Līguma summas kopsummas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās Līguma summas. Par citiem saistību izpildes kavējumiem vai neizpildi vispār, piemēram, speciālistu neierašanās uz sapulcēm, apdrošināšanas polišu neesamība u.c. Izpildītājs pēc Pasūtītāja pieprasījuma cieš līgumsodu 25,- EUR (divdesmit pieci eiro) apmērā par katru reizi vai dienu pēc Pasūtītāja pieprasījuma.
- 8.6. Pasūtītājam nav tiesības pieprasīt Līguma 8.5.apakšpunktā noteikto līgumsodu no Izpildītāja, ja nokavējumā ir objektīvi vainojams pats Pasūtītājs, vai ja Projekts un tā dokumentācija tiek nepamatoti kavēti attiecīgo valsts vai pašvaldības iestāžu darbības vai bezdarbības rezultātā. Izpildītājam tādā gadījumā ir objektīviem līdzekļiem jāpierāda šajā apakšpunktā noteikto apstākļu esamība. Attiecīgo valsts vai pašvaldības iestāžu darbības vai bezdarbības rezultātā radies kavējuma laiks tiek attiecīgi pievienots darbu izpildes termiņiem. Izpildītājs nav tiesīgs atsaukties uz valsts vai pašvaldības iestāžu darbību vai bezdarbību, ja Izpildītājs objektīvi ir varējis paredzēt šādu valsts un/vai pašvaldības iestāžu darba grafiku un/vai attiecīgu iesniegto visa veida dokumentu izskatīšanas, saskaņošanas, u.c. termiņus.
- 8.7. Ja Pasūtītājs kavē Līguma 3.3. un 3.4.apakšpunktā noteiktos maksājumu termiņus, tad Izpildītājam ir tiesības

prasīt Pasūtītājam maksāt līgumsodu 0,5% (pusi procenta) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājumu dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās Līguma summas.

- 8.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no Līguma saistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 8.9. Neatkarīgi no Līgumā paredzētajiem apdrošināšanas noteikumiem Izpildītājs sakarā ar Līguma un Darbu izpildi patstāvīgi uzņemas atbildību par visu no 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" un citiem normatīvajiem aktiem izrietošo prasību izpildi attiecībā uz apdrošināšanu un zaudējumu segšanu.
- 8.10. Pasūtītājs pasūta Darbus ESF Darbības programmas 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.2. pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts ēkās" projekta ietvaros.
- 8.11. Izpildītājs ir atbildīgs par neattiecināmām izmaksām vai citiem zaudējumiem, ja tādi radīsies Pasūtītājam cēloņsakarīgi saistībā ar Izpildītāja rīcību (darbību vai bezdarbību).

## **9. KONFIDENCIALITĀTE**

- 9.1. Visu informāciju, ko Puse sniedz viena otrai Līguma izpildes laikā, uzskata par konfidenciālu un tā nevar tikt izpausta vai padarīta publiski pieejama bez otras Puses rakstiskas piekrišanas. Nepieciešamības gadījumā Puse var speciāli noteikt, arī paplašināt vai sašaurināt, konfidencialitātes informācijas apjomu, kā arī ieviest Līgumā speciālu konfidencialitātes procedūru, rakstiski par to vienojoties.
- 9.2. Līguma 9.1.apakšpunktā minēto informāciju neuzskata par konfidenciālu, ja tā ir kļuvusi publiski pieejama likumīgi vai saskaņā ar konfidencialitātes procedūras noteikumiem, ja tādi tiek ieviesti.

## **10. NEPĀRVARAMA VARA**

- 10.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas iestāšanās rezultātā pēc Līguma parakstīšanas dienas kā posts vai nelaime, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Šāda nepārvaramā vara ietver sevī notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, uguns nelaime, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, Latvijas Republikas valsts varas un pārvaldes institūciju, kā arī pašvaldību institūciju pieņemtie normatīvie akti un norādījumi, kas ir saistoši Pusēm, un citi apstākļi, kas neieļauj Pušu iespējamās kontroles robežās). Puse var atsaukties uz nepārvaramās varas radītiem Līguma izpildes traucējumiem, tikai gadījumā, ja pēc nepārvaramās varas apstākļu iestāšanās ir izdarījusi visu iespējamo, lai novērstu radušos Līguma izpildes šķēršļus.
- 10.2. Pusei, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, bez kavēšanās, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc nepārvaramas varas iestāšanās rakstiski jāinformē par to otra Puse un, ja tas ir iespējams, ziņojumam jāpievieno kompetentas iestādes izsniegta ziņā, kas satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
- 10.3. Ja minēto apstākļu dēļ Līgums nedarbojas ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš. Šajā gadījumā neviena Līguma Puse nevar prasīt otrai Pusei atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.

## **11. DOMSTARPĪBAS UN STRĪDI**

- 11.1. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties Līguma izpildes laikā, Puses risinās savstarpēju pārrunu ceļā.
- 11.2. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās pārrunu ceļā, tiek risināti tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## **12. LĪGUMA SPĒKA STĀŠANĀS, GROZĪŠANA UN LAUŠANA**

- 12.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz Pušu saistību izpildei.
- 12.2. Šis Līgums var tikt grozīts un papildināts pēc Pušu abpusējas vienošanās.
- 12.3. Pasūtītājam ir tiesības lauzt šo Līgumu, iesniedzot par to rakstisku pamatotu paziņojumu Izpildītājam, ja Izpildītājs nepilda savas līgumsaistības, vai pieļauj šī Līguma pārkāpumu, un problēma nav novērsta 7 (septiņu) dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas, tad šis Līgums tiek laužts ar dienu, kad Pasūtītājs iesniedzis vai nosūtījis paziņojumu Izpildītājam.
- 12.4. Ja Līguma laušanas gadījumā Puses vienojas par kāda Darba apjoma pieņemšanu-nodošanu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par faktiski padarītajiem un pieņemtajiem Darbiem 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc Līguma laušanas lēmuma paziņošanas. Iesniedzot pamatotu rakstisku pretenziju, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt summas, kas viņam saskaņā ar šo Līgumu pienākas no Izpildītāja, t. sk. zaudējumus, kas Pasūtītājam radušies sakarā ar Izpildītāja līgumsaistību nepienācīgu izpildi. Strīdus gadījumā padarīto darbu apjomu nosaka neatkarīga profesionāla ekspertīze. Pierādījuma pienākums šādā gadījumā gulstas uz Pasūtītāju. Ekspertīzes izmaksas sedz vainīgā puse.
- 12.5. Ja Līguma laušanas gadījumā Pasūtītājs piekritis Projektu pieņemt un ir apmaksājis, Pasūtītājs iegūst autora mantiskās tiesības uz Projektu, t.sk. ar tiesībām to jebkādā veidā pārstrādāt vai citādi lietderīgi izmantot.

Izpildītājs garantē un nodrošina, ka tas jebkurā gadījumā ir tiesīgs nodot visas autortiesības arī par tā piesaistītajiem apakšuzņēmējiem un citiem izmantotiem un radītiem dokumentiem.

12.6. Pirms autoruzraudzības uzsākšanas, Pasūtītājs, paziņojot Izpildītājam, ir tiesīgs atteikties no autoruzraudzības pakalpojuma sniegšanas.

### 13. CITI NOTEIKUMI

- 13.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 13.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, Pušu amatpersonu paraksta tiesības, vadītāji vai kādi Līgumā minētie Pušu rekvizīti, tad tā nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse neizpilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.
- 13.3. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses tiesību un saistību pārņēmējam. Projektētājs brīdina Pasūtītāju par šādu apstākļu iestāšanos vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 13.4. Par Līguma grozījumiem un papildinājumiem Puses vienojas rakstiski, izņemot Līguma 13.3.apakšpunktā noteikto gadījumu. Rakstiskās vienošanās pievienojamas Līgumam, un tās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 13.5. Jautājumus, kas nav atrunāti Līgumā, Puses risina saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 13.6. Neviena no Pusēm nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar Līgumu un izriet no tā, trešajai personai bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.
- 13.7. Līgums sagatavots latviešu valodā uz **6 (sešām) lapām**. Līgumam pievienoti **2 (divi) pielikumi**, kas sagatavoti **3 (trim) lapām**. Līguma pielikums ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Līgums sagatavots **2 (divos) eksemplāros**, no kuriem viens glabājas pie Izpildītāja, otrs – pie Pasūtītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

#### PIELIKUMĀ:

- 1) Piesaistītie speciālisti un apakšuzņēmēji
- 2) Tehniskā specifikācija

### 14. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

#### PASŪTĪTĀJS:

Latvijas Sporta pedagoģijas akadēmija  
Reģistrācijas Nr.: 90000055243  
Adrese: Brīvības gatve 333, Rīga, LV- 1006  
Bankas rekvizīti: Valsts kase,  
konts: LV53TREL9150120000000

\_\_\_\_\_ **J. Židens**

#### IZPILDĪTĀJS:

SIA "Cerkazi-G"  
Reģistrācijas Nr.: 43603063747  
Adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 151 - 110, LV-1013  
Bankas rekvizīti: AS Swedbank,  
konts: LV86HABA0551038093376

\_\_\_\_\_ **J. Gradulis**